

Obra  
AMPLIAÇÃO DE INFRAESTRUTURA ESPORTIVA DA QUADRA DA PRAÇA  
DO BAIRRO SUAPÍ NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PACARAIMA -RR

Bancos  
SINAPI - 05/2026 - Roraima  
SBC - 06/2026 - Roraima

B.D.I.  
23,54%

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
embutido nos preços  
unitário dos insumos  
de mão de obra, de  
acordo com as bases.

## COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

### COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO - NÃO DESONERADO

| ITENS PASSÍVEIS DE ACEITAÇÃO NO BDI |                          | Índices |        |        | ÍNDICE ADOTADO |
|-------------------------------------|--------------------------|---------|--------|--------|----------------|
|                                     |                          | Mínimo  | Médio  | Máximo |                |
| X                                   | Administração Central    | 3,000%  | 4,000% | 5,500% | 4,000%         |
|                                     | Seguro + Garantia        | 0,800%  | 0,800% | 1,000% | 0,800%         |
|                                     | Risco                    | 0,970%  | 1,270% | 1,270% | 1,270%         |
|                                     | <b>Total</b>             |         |        |        | 6,070%         |
| Y                                   | Despesas Financeiras     | 0,590%  | 1,230% | 1,390% | 1,230%         |
|                                     | <b>Total</b>             |         |        |        | 1,230%         |
| Z                                   | Lucro                    | 6,160%  | 7,400% | 8,960% | 7,400%         |
|                                     | <b>Total</b>             |         |        |        | 7,400%         |
| I                                   | <b>Tributos (totais)</b> |         |        |        |                |
|                                     | COFINS                   | 3,000%  | 3,000% | 3,000% | 3,000%         |
|                                     | PIS                      | 0,650%  | 0,650% | 0,650% | 0,650%         |
|                                     | ISS                      | 2,000%  | 3,000% | 5,000% | 3,000%         |
|                                     | CPRB*                    | 0,000%  | 0,000% | 0,000% |                |
|                                     | <b>Total</b>             |         |        |        | 6,650%         |
|                                     |                          |         |        |        | <b>23,54%</b>  |

| LEGENDA |                                                             | FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI |                                                     |
|---------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|
| X =     | Despesas indiretas (exceto tributos e despesas financeiras) | BDI =                       | $\frac{(1+X) \times (1+Y) \times (1+Z)}{(1-I)} - 1$ |
| Y =     | Despesas financeiras                                        |                             |                                                     |
| Z =     | Lucro                                                       |                             |                                                     |
| I =     | Taxa representativa da incidência de impostos               |                             |                                                     |

$$BDI = \frac{(1+X) \times (1+Y) \times (1+Z)}{(1-I)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1 + 0,06070) \times (1 + 0,01230) \times (1 + 0,07400)}{(1 - 0,06650)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1,06070) \times (1,01230) \times (1,07400)}{(0,93350)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1,15320)}{(0,93350)} - 1$$

$$BDI = 1,2354 - 1$$

$$BDI = 23,54\%$$

Obs: Foram adotados os valores máximos e mínimos conforme orientação "Acórdão N° 325/2007-TCU" e revisão conforme "Acórdão N° \*A Lei n° 13.161/2015, publicada no DOU Extra de 31/08/2015, alterou a Lei n° 12.546/2011, quanto à contribuição previdenciária sobre a "Art. 7º A. A alíquota da contribuição sobre a receita bruta prevista no art. 7º será de 4,5% (quatro inteiros e cinco décimos por cento), exceto Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI

Documento assinado digitalmente  
gov.br ANA LAURA ZOZIMO VIEIRA  
Data: 09/10/2026 12:43:47-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ANA LAURA ZÓZIMO VIEIRA  
Engenheira CivilCREA:  
323742RR